



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я КЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

_____ 30.05.2014 _____ № _____ 1182 _____
г. Клин
Московская область

Об организации учета водопотребления, установлении срока поливочного сезона, норм полива и порядка взимания платы за полив земельных участков на территории Клинского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Постановлением Правительства РФ от 14.02.2012г. № 124 «О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг», а также в целях упорядочения вопросов использования питьевой воды для полива в летний период 2014 года и расчетов с населением,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Производить подключение вновь строящихся, реконструируемых, существующих объектов капитального строительства (включая жилые и многоквартирные жилые дома) при наличии устройств водопроводного колодца с отключающим устройством в точке (месте) технологического присоединения такого объекта к централизованной системе коммунального водоснабжения.

2. Запретить потребителям (абонентам) пользоваться установками насосного оборудования, а также иными техническими устройствами, предусматривающими увеличение подключаемой (подключенной) нагрузки и влекущими за собой изменение режима централизованного водоснабжения, без согласования с ЗАО «Водоканал».

3. Установить срок поливочного сезона для потребителей услуги "Водоснабжение" Закрытого акционерного общества "Водоканал" (далее – ЗАО "Водоканал") с 15 мая по 31 августа.

4. Установить режим полива для приусадебных участков индивидуального жилого сектора, участков при муниципальном жилищном фонде, а также для владельцев (объединений) дачных, огородных и садовых участков с 21.00 вечера до 7.00 утра.

5. Нормы расхода воды на полив в течении поливочного сезона установлены в размере:

5.1. дома, оборудованные водопроводом - 30,0 м³/мес. за 1 сотку;

5.2. дома без водопровода (уличная колонка) - 7,5 м³/мес. за 1 сотку.

6. Производить начисление платы за полив абонентам, подключенным к сетям коммунального водоснабжения, без применения льгот, по полному (100%) тарифу на воду, утвержденному в установленном действующим законодательством порядке, в соответствии с расчетным договорным периодом.

7. Определять объем воды, расходуемой на полив, в следующем порядке:

7.1. с потребителей, не имеющих водоизмерительных приборов, путем умножения поливочной площади на соответствующую норму расхода воды на полив.

Поливочную площадь участка принимать равной разнице между всей площадью земельного участка и суммарной площадью земельного участка, занятой под жилищно-хозяйственные строения, дорожками, площадками.

Размер площади земельного участка и расположенных на нем строений определять по данным официальных уполномоченных органов - кадастрового или технического планов земельных участков БТИ, свидетельства всех форм о собственности на земельный участок, выписки из похозяйственной книги соответствующего сельского поселения.

По заявлениям граждан, принимаемым до 01 августа 2014 года, которые не оформили надлежащим образом правоустанавливающие документы, поливочную площадь определять по фактическим замерам с составлением акта (приложение № 1) с обязательной подписью абонента (потребителя). В случае отказа абонента (потребителя) от подписи в акте работником ЗАО «Водоканал» указывать соответствующую запись.

7.2. С потребителей, имеющих водоизмерительные приборы, учитывающие весь объем водопотребления, - путем вычитания из фактического расхода воды за расчетный период нормативного в соответствии со степенью благоустройства водопотребления данной семьи на хозяйственно-питьевые нужды.

8. Владельцам приусадебных участков домов муниципального и индивидуального жилого сектора, не согласным с начислением платы за полив, содержание домашних животных и личного автотранспорта в соответствии с п.7 настоящего решения, отпуск воды осуществлять при наличии водоизмерительных приборов.

9. Плата за полив устанавливается только на период поливочного сезона. Оплату производить ежемесячно в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным.

10. Счет на оплату за полив абонентам (потребителям) предъявлять ЗАО «Водоканал» до 1 числа месяца, следующего за отчетным. За расчетный период принимать один календарный месяц.

11. Всем владельцам (объединениям) дачных, садовых и огородных участков получить в ЗАО «Водоканал» разрешение на водопользование в сезон 2014 года, перезаключить на этот период договоры на отпуск воды для полива и в течение поливочного сезона установить приборы учета.

12. Владельцев (объединения) дачных, садовых и огородных участков, не имеющих разрешения на водопользование в сезон 2014 года и не заключивших договоры на отпуск воды с ЗАО «Водоканал», а также владельцев приусадебных участков индивидуального жилого сектора, не имеющих технических условий на подключение к водопроводным сетям коммунального водоснабжения и разрешения на отпуск воды, считать незаконными пользователями и при обнаружении таких потребителей производить немедленное их отключение.

13. Обязать владельцев земельных участков индивидуального жилого сектора, приусадебных участков домов муниципального жилищного фонда, дачных, садовых и огородных участков обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок работникам ЗАО «Водоканал» для выполнения возложенных на ЗАО «Водоканал» обязанностей, связанных с учетом расходов воды.

14. Осуществлять установку приборов учета на основании технических условий и разрешений, выдаваемых ЗАО «Водоканал». Срок установки водоизмерительных приборов установить равным одному месяцу с даты получения технических условий.

15. Генеральному директору ЗАО «Водоканал» Кядикову Э.М. организовать постоянный контроль за временем и объемами использования питьевой воды для полива. Ответственность за отключение незаконных водопользователей возложить на ЗАО «Водоканал» с возмещением затрат за счет этих водопользователей.

16. Запретить осуществлять у водоразборных колонок стирку белья, мойку машин, животных, посуды, присоединять к колонкам шланги и трубы. Лиц, нарушивших данный пункт, привлекать к административной ответственности согласно действующему законодательству.

17. Рекомендовать начальнику ОМВД России по Клинскому муниципальному району Ханвердиеву А.Ш. обеспечить участие участковых инспекторов ОМВД в выполнении данного постановления.

18. Рекомендовать председателям уличных комитетов, Главам поселений Клинского муниципального района оказывать содействие ЗАО «Водоканал» в осуществлении контроля за пользованием питьевой воды для полива.

19. Опубликовать настоящее постановление в газете «Серп и молот» и на официальном сайте Администрации Клинского муниципального района.

20. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя Руководителя Администрации Клинского муниципального района Потлову А.М.

И.о. Руководителя Администрации
Клинского муниципального района

А.Д.Сокольская

А К Т
обследования земельного участка
на предмет замера поливочной площади

Московская область

от « ____ » _____ 20__ г.

Мы, нижеподписавшиеся представитель ЗАО «Водоканал» _____
_____ абонент в лице _____
составили настоящий акт о том, что _____

В результате обследования земельного участка поливочная площадь составила _____

Акт составлен в двух экземплярах, один из которых находится в ЗАО «Водоканал», второй у абонента.

Представитель ЗАО «Водоканал» _____
Абонент _____